

**YIL : 2020**  
**KARAR NO : 539**  
**TARİH: 08.07.2020**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 203 ada 12-13-14-15-16-17 nolu parseller,770 ada 1-2-3-4 parseller ile 771 ada 2-3 parsellere ilişkin hazırlanan 1/5.000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) maddesi uyarınca onaylanması Ergene Belediyesince talep edilmektedir.

Mevcut 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği kapsamında:

- 203 ada 12-13-14-15-16-17 nolu parseller mevcut 1/5000 Nazım İmar Planında "Depolama Alanı" kullanımında kalmaktayken "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (KDKÇA)" kullanımına,
- 770 ada 1-2-3-4 parseller mevcut 1/5000 Nazım İmar Planında "Sanayi Alanı" kullanımında kalmaktayken "Konut Dışı Kentsel Çalışma Alanı (KDKÇA)" kullanımına,
- 771 ada 2-3 parseller mevcut 1/5000 Nazım İmar Planında "Sanayi Alanı" kullanımında kalmaktayken "Küçük Sanayi Alanı" kullanımına dönüştürülmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.