

**YIL : 2020**  
**KARAR NO : 564**  
**TARİH: 09.07.2020**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İlimiz, Çorlu İlçesi, Kazımiye Mahallesi, 1962 ada 16 parsel ile ilişkin Çorlu Belediye Meclisinin 05.02.2020 tarih ve 2020/59 sayılı kararıyla reddedilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca görüşülmesi talep edilmektedir.

Uygulama imar planı değişikliğiyle, mevcutta Özel Sağlık Tesisi Alanı Emsal=1.20 Hmax=4 Kat yapılaşma koşullarında bulunan parselin fonksiyonu değiştirilmeden yapılaşma koşullarının Emsal=2.00 Yençok=Serbest olacak şekilde planlanması hususu adı geçen 05.02.2020 tarih ve 2020/59 sayılı meclis kararıyla reddedilmiş olup söz konusu Çorlu Belediye Meclis Kararının onaylanması Çorlu Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Kazımiye Mahallesi, 1962 ada 16 parsel ile ilişkin 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin reddine dair alınan 05.02.2020 tarih ve 2020/59 sayılı Çorlu Belediye Meclis Kararının onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Temmuz 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.