

**YIL : 2020**  
**KARAR NO : 925**  
**TARİH: 09.09.2020**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı'nın 19.08.2020 tarihli ve 91894630604-E.37504 sayılı yazısıyla? İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi Marmaraereğlisi Mahallesi, 264 ada 1 parsel numaralı taşınmazdaki "Terminal" binası içerisinde terminal, belediye hizmet birimlerinin ofisi ve itfaiye birimlerinin olacağı şekilde imar planı değişikliğinin İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı tarafından hazırlanması talep edilmiştir. Bahse konu alana Kurumumuzca koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planı değişiklikleri hazırlanmıştır.

Söz konusu planların 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimim ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi ilçesi Marmaraereğlisi Mahallesi, 264 ada 1 parsel numaralı taşınmazdaki "Terminal" binası içerisinde terminal, belediye hizmet birimlerinin ofisi ve itfaiye birimlerinin olacağı şekilde hazırlanan koruma amaçlı nazım ve uygulama imar planı değişikliklerinin uygun olduğuna, görüşülmek üzere Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kuruluna gönderilmesine oybirliği ile karar verilmiştir."*

Söz konusu planların 'Koruma Amaçlı İmar Planları ve Çevre Düzenleme Projelerinin Hazırlanması, Gösterimi, Uygulanması, Denetimim ve Müelliflerine İlişkin Usul ve Esaslara Ait Yönetmelik' hükümlerinin 8. maddesi ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Eylül 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.