

YIL : 2020
KARAR NO : 1034
TARİH: 14.10.2020
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğü'nün 01/09/2020 tarih ve 39634 sayılı yazısı ile; İlimiz, Çorlu İlçesi Camiatik Mahallesi, 60 ada 21, 22 parsel numaralı taşınmazların da içerisinde bulunduğu ve imar planlarında "Resmi Kurum Alanı" fonksiyonu tanımlanmış alanın "Otopark Alanı" olarak tanımlanması amacıyla hazırlanan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2020 tarihli ve 571 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi-İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı ilan panosunda ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi resmi internet sitesinde 23.07.2020 tarihinden itibaren bir ay (30 gün) süreyle askıya çıkarılmıştır.

Askı süresi içerisinde Çorlu Milli Emlak Müdürlüğü'nün 06/08/2020 tarihli ve 21043846-400-E.12869 sayılı yazısı ile söz konusu plana itiraz edilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2020 tarihli ve 571 sayılı kararıyla onaylanan İlimiz, Çorlu İlçesi Camiatik Mahallesi, 60 ada 21, 22 parsel numaralı taşınmazların da içerisinde bulunduğu ve imar planlarında "Resmi Kurum Alanı" fonksiyonu tanımlanmış alanın "Otopark Alanı" olarak tanımlanması amacıyla hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğine Çorlu Milli Emlak Müdürlüğü'nünce yapılan itirazın **reddine** Şenol KARAKÜÇÜK, Metin KANAT, Nizamettin ÇOBAN'ın 3 kabul oyuna karşılık 6 ret oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri ve Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliğinin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Ekim 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup, Fedai YÜKSEL, Ali Rıza ETİ, Şenol KARAKÜÇÜK, Hikmet MUTLU, Sait YAZI, Nuri KÖŞDERE, Sıtkı ERCAN, Halil İbrahim CEBECİ, Serkan BEZGİN, Dr. Osman İNAN, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Nizamettin ÇOBAN, Ruhi ÖZDEN, Osman TURGUTLUGİL, Bahadır KERESTECİ, Ayhan KAPLAN, Koray ÖNSEL ve Selahattin KARACAOĞULLARI'nın (20) ret oyuna karşılık (38) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.

