

YIL : 2020
KARAR NO : 946
TARİH: 14.10.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Kapaklı İlçesi, İnönü Mahallesi, 888 ada 1 parseline ilişkin sunulan, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.05.2017 tarih ve 595 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ilişkin hazırlanan T.C. İçişleri Bakanlığı- Mülkiye Müfettişliği Teftiş raporu Kurumumuza gönderilmiştir.

Nazım İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut 1/5000 ölçekli Revizyon Nazım İmar Planında bahse konu parsel "Meydan Alanı" kullanımında kalmakta olan parselin "Merkezi İş Alanı (MİA)" olarak planlanması gerçekleştirilmiş olup, T.C. İçişleri Bakanlığı- Mülkiye Müfettişliğinin 25.09.2020 tarih ve 93/59-8 sayılı yazısı ekindeki Teftiş raporunda söz konusu talebin "Mekansal Planlar Yapım Yönetmeliği"nin 21. Maddesinin 7. Fıkrası, 24. Maddesinin 10. Fıkrasının (i) bendi ve 26. Maddesinin 1. ve 2. Fıkralarına aykırı hareket edildiği, ilgili mevzuata uygun kararın alınması gerektiği aksi halde söz konusu onaylanan imar planı değişikliği kararının uygulanmasının adli, ve idari sonuçlarının olabileceği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Ekim 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.