

**YIL : 2020**  
**KARAR NO : 1209**  
**TARİH: 09.12.2020**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Köseilyas Mahallesi, 1718 ve 1719 parsel numaralı taşınmazlara ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Tekirdağ Valiliği- Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığınca talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında mevcut imar planında "Yurt Alanı", "Yüksek Öğretim Tesis Alanı", "Park" alanı ve "İmar yolu" fonksiyonlarında kalan taşınmazların konumlarının yeniden düzenlenmesi, imar adası içerisinde ve adanın güneyinde 20 metre genişliğinde "İmar Yolu" önerilmesi, "Yurt Alanı" ve "Yüksek Öğretim Tesis Alanı"nın yapılaşma koşullarının E:1.50 Yençok:30m. olarak belirlenmesi ve taşınmazların güney kısmının kısmen "Genel Otopark Alanı" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Aralık 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.