

YIL : 2020
KARAR NO : 1243
TARİH: 09.12.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu ilçesi, Nusratiye Mahallesi, 2489 ada 3 parsel, mülkiyeti Maliye Hazinesine ait 684 ada 6, 36, 37, 38 ve 39 parsel ve tescil dışı alana ilişkin hazırlanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Nazım İmar Planı değişikliğiyle, mevcutta "Yönetim Merkezleri, Kültürel Tesisler Alanı, Park Alanı, Gelişme Konut Alanı, 25 metre ve 12 metrelik Taşıt Yolu" fonksiyonunda bulunan alanda "Yönetim Merkezleri alanının Kültürel Tesis Alanı olarak düzenlenmesi kaldırılan Yönetim Merkezleri Alanı ve Kültürel Tesisler Alanı fonksiyonunun alanın doğusunda yeniden düzenlenecek şekilde konumlandırılması, 12 metrelik taşıt yolunun sürekliliğinin sağlanması koşuluyla 15 metrelik taşıt yoluna bağlanması" planlanmıştır.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Aralık 2020 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.