

**YIL : 2020**  
**KARAR NO : 1293**  
**TARİH: 09.12.2020**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 19/10/2020 tarih ve 48815 sayılı yazısı ile Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 534 ada 31 parsel sayılı taşınmaza ilişkin sunulan, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 20.07.2020 tarihli ve 6922 sayılı Kararıyla uygun görülen ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 06.10.2020 tarihli ve 284 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, mevcut uygulama imar planında "Park Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmaz üzerine bir adet "Trafo Alanı" fonksiyonunun işlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 534 ada 31 parsel sayılı taşınmaza ilişkin Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 06.10.2020 tarihli ve 284 sayılı Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Aralık 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oyları ve oybirliği ile kabul edildi.