

YIL : 2020
KARAR NO : 1300
TARİH: 09.12.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 04/11/2020 tarih ve 51928 sayılı yazısı ile; Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, Camikebir, Cumhuriyet, Eriklice, Mürefte ve İstiklal Mahallelerine ilişkin sunulan 5 adet "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerinden Şarköy Belediye Meclisinin 01.10.2020 tarih ve 82 sayılı kararıyla kabul edilen 4 tanesinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Şarköy Belediyesince talep edilmektedir.

- Camikebir Mahallesi, 1161 ada 1 parselin kuzeyindeki "Park Alanı" kullanımdaki kadastral boşluğun bir kısmının,
- Eriklice Mahallesinde yer alan Tekirdağ Valiliği İl İdare Kurulunun 15.10.1987 tarih ve 355 sayılı kararı ile onaylanan mevzi imar planındaki kadastral boşlukta yer alan "Park Alanı"nın bir kısmının,
- Mürefte Mahallesi, 253 ada 5 parseldeki yer alan mülkiyeti Şarköy Belediyesine ait "Sosyal Tesis Alanı" fonksiyonundaki taşınmazın bir kısmının,
- İstiklal Mahallesi, 545 adanın kuzeyindeki kadastral boşlukta yer alan "Park Alanı"nın bir kısmının, "Trafo Alanı" olarak onaylanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Şarköy İlçesi, Camikebir, Cumhuriyet, Eriklice, Mürefte ve İstiklal Mahallelerine ilişkin sunulan 5 adet "Trafo Alanı" amaçlı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliklerinden Şarköy Belediye Meclisinin 01.10.2020 tarih ve 82 sayılı kararıyla kabul edilen 4 tanesinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Aralık 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.