

**YIL : 2020**  
**KARAR NO : 1328**  
**TARİH: 09.12.2020**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 08.12.2020 tarih ve 58313 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Eskicami (Ortacami) Mahallesinde 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılacak imar uygulamasına esas olacak imar uygulama sınırının yeniden düzenlenmesine yönelik sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, mevcut 18. madde uygulama sınırının daha önce 2981 sayılı kanunun 10-c maddesine göre imar uygulaması görmüş taşınmazların dışında kalacak şekilde değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Eskicami (Ortacami) Mahallesinde 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılacak imar uygulamasına esas olacak imar uygulama sınırının yeniden düzenlenmesine yönelik sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Aralık 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.