

YIL : 2020
KARAR NO : 1329
TARİH: 09.12.2020
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 08.12.2020 tarih ve 58311 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu ve Kumbağ 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu değişikliğine ilişkin hazırlanan ve 01.12.2020 tarihli ve 398 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu değişikliğiyle, mevcut plan notlarında tekrar eden bazı ifadelerin kaldırılması ve bazı hükümlerin Planlı Alanlar İmar Yönetmeliği hükümlerine uygun olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Barbaros 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu ve Kumbağ 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı notu değişikliğine ilişkin hazırlanan ve 01.12.2020 tarihli ve 398 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Aralık 2020 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oyları ve oybirliği ile kabul edildi.