

YIL : 2021
KARAR NO : 115
TARİH: 13.01.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğü'nün 09/11/2020 tarih ve 52766 sayılı yazısı ile; İlimiz, Çorlu İlçesi, Önerler Mahallesi, 434 nolu parsel ile 108 ada arasında kalan ve mevcut imar planında "Rekreasyon Alanı" kullanım fonksiyonunda kalmakta olan yaklaşık 1.12 ha alanın "Mezarlık Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin imar planı değişikliğinin hazırlanması talep edilmiştir.

Söz konusu talebe istinaden Kurumumuzca hazırlanan Çorlu İlçesi, Önerler Mahallesi Mezarlık Alanına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çorlu İlçesi, Önerler Mahallesi, 434 nolu parsel ile 108 ada arasında kalan ve mevcut imar planında "Rekreasyon Alanı" kullanım fonksiyonunda kalmakta olan yaklaşık 1.12 ha alanın "Mezarlık Alanı" olarak düzenlenmesine ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebi ile ilgili olarak söz konusu mezarlık alanı hakkında alınan 02.12.2020 tarih ve 2020/227 sayılı Çorlu Belediye Meclis kararı doğrultusunda; Önerler Mahallesi 436 nolu parselin kuzeyinde mezarlık alanı ayrılması kaydıyla değiştirilerek kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ile 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ocak 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.