

YIL : 2021
KARAR NO : 127
TARİH: 13.01.2021
KONU: İTİRAZ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 26/11/2020 tarih ve 56042 sayılı yazısı ile Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Gazioğlu ve Köseilyas Mahallesi kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılacak imar uygulamasına esas olacak 18. madde uygulama (tahdit) sınırının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.10.2020 tarihli ve 1058 sayılı Kararıyla onaylanarak askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içinde Selahattin TAŞÇI tarafından itiraz edilerek maliki olduğu 512 ve 513 parsel numaralı taşınmazların imar uygulama sınırı dışına çıkarılması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gazioğlu ve Köseilyas Mahallesi kapsayan alanda 3194 sayılı İmar Kanununun 18. maddesine göre yapılacak imar uygulamasına esas olacak 18. madde uygulama (tahdit) sınırının yeniden düzenlenmesine yönelik hazırlanan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.10.2020 tarihli ve 1058 sayılı Kararıyla onaylanarak askıya çıkarılan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine askı süresi içinde Selahattin TAŞÇI tarafından maliki olduğu 512 ve 513 parsel numaralı taşınmazların imar uygulama sınırı dışına çıkarılması yönündeki yapılan itirazın **reddine** oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c), 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) ve Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 33(5) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ocak 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.