

**YIL : 2021**  
**KARAR NO : 91**  
**TARİH: 13.01.2021**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP:**

Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi Barbaros Mahallesi, Topağaç Mevkii sınırları içinde yer alan toplam 6 adet imar adası ve 117 adet parsel ile ilişkin hazırlanan ve 05.01.2021 tarihli ve 41 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut uygulama imar planında "Ayrık Nizam" olan yapılaşma koşullarının "Bitişik Nizam" olarak değiştirilmesi, imar adalarına "Yapı Yaklaşma Mesafeleri" getirilmesi ve 5 metrelik imar yolunun 7 metre olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 13 Ocak 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.