

**YIL : 2021**  
**KARAR NO : 173**  
**TARİH: 10.02.2021**  
**KONU: DEVİR**

## **KARAR**

### **TALEP:**

İlimiz, Malkara ilçesi, Malkara Belediyesi mülkiyetinde bulunan Alaybey Mahallesi tapununun 1419 nolu 13.234,50 m2 yüzölçümlü "Yem fabrikası ve idare binası ve müstemilat" cinsindeki taşınmaz ile 1418 nolu 4.099,38 m2 yüzölçümlü "Tarla" cinsindeki taşınmaz Malkara Belediye meclisinin 02/02/2021 tarih ve 31 sayılı kararı ile Malkara Belediyesi mülkiyetinde bulunan Camiatik Mahallesi, tapununun 267 ada 61 nolu 17.566,30 m2 yüzölçümlü "Belediye otogar ve tesisleri yağlama, yıkama ve benzin istasyonu ve arsası" cinsindeki taşınmazın beyanlar hanesine Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından 09/05/2018 tarih ve 4371 sayılı yevmiye ile konulan "Bu taşınmazın mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait iken, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 45'inci maddesinin 3'üncü fıkrası gereğince? Malkara Belediyesi hizmet binası ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ek hizmet binası yapılmak üzere Malkara Belediyesine bedelsiz olarak devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz ve aynı amaçla dahi olsa üçüncü kişilere devredilemez. Devir amacına uygun olarak kullanılmadığının tespiti veya üçüncü kişilere devredilmesi halinde, eski maliki kamu idaresinin talebi üzerine, devralan kamu idaresinin muvafakatına veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın tapu idaresince devreden kamu idaresi adına resen tescil edilir." şerhinin terkin edilmesi şartı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine bedelsiz olarak devir kararı almıştır. Bu kapsamda?

Malkara Belediye meclisinin 02/02/2021 tarih ve 31 sayılı kararına istinaden, Malkara Belediyesi mülkiyetinde bulunan Alaybey Mahallesi tapununun 1419 nolu 13.234,50 m2 yüzölçümlü "Yem fabrikası ve idare binası ve müstemilat" cinsindeki taşınmaz ile 1418 nolu 4.099,38 m2 yüzölçümlü "Tarla" cinsindeki taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75'inci maddesinin (d) fıkrası gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz olarak devir alınmasına, bunun karşılığında Malkara Belediyesi mülkiyetinde bulunan Camiatik Mahallesi, tapununun 267 ada 61 nolu 17.566,30 m2 yüzölçümlü "Belediye otogar ve tesisleri yağlama, yıkama ve benzin istasyonu ve arsası" cinsindeki taşınmazın beyanlar hanesine Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından 09/05/2018 tarih ve 4371 sayılı yevmiye ile konulan "Bu taşınmazın mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait iken, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 45'inci maddesinin 3'üncü fıkrası gereğince? Malkara Belediyesi hizmet binası ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ek hizmet binası yapılmak üzere Malkara Belediyesine bedelsiz olarak devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz ve aynı amaçla dahi olsa üçüncü kişilere devredilemez. Devir amacına uygun olarak kullanılmadığının tespiti veya üçüncü kişilere devredilmesi halinde, eski maliki kamu idaresinin talebi üzerine, devralan kamu idaresinin muvafakatına veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın tapu idaresince devreden kamu idaresi adına resen tescil edilir." şerhinin tapu kütüğünün beyanlar hanesinden terkin edilmesine, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ile Malkara Belediyesi arasında, Camiatik Mahallesi, tapununun 267 ada 61 nolu parselin devri ile düzenlenen 19/12/2014 tarihli protokolün iptal edilmesi hususunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Şubat 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.