

YIL : 2021
KARAR NO : 194
TARİH: 10.02.2021
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Saray İlçesi, Göçerler Mahallesi, 139 numaralı parsel ve ön tarafındaki tescilsiz alana dair hazırlanan ve 03.12.2020 tarih 666 sayılı Saray Belediyesi Meclis Kararı ile oybirliğiyle kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında, Saray İlçesi, Göçerler Mahallesi, 139 nolu parsel mevcut onaylı Nazım İmar Planında kısmen "Sanayi ve Depolama Alanı", kısmen "Tarımsal Niteliği Korunacak Alan" ve kısmen de "25 metrelik İmar Yolu" kullanımlarında kalan ve onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmayan taşınmazın Uygulama İmar Planının E=0,80 ,TAKS=0,50, Yençok=Serbest, 25 metrelik İmar yolundan 20 metre, 10 metrelik İmar yolundan 5 metre çekme mesafesine sahip "Sanayi Alanı", "Ağaçlandırılacak Alan", "Tarımsal Niteliği Korunacak Alan" ile "10 ve 25 metrelik İmar Yolu" olarak onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Şubat 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.