

YIL : 2021
KARAR NO : 294
TARİH: 10.02.2021
KONU: DEVİR

KARAR

TALEP:

İlimiz, Malkara ilçesi, Malkara Belediyesi mülkiyetinde bulunan Alaybey Mahallesi tapunun 1419 nolu 13.234,50 m2 yüzölçümlü "Yem fabrikası ve idare binası ve müştemilat" cinsindeki taşınmaz ile 1418 nolu 4.099,38 m2 yüzölçümlü "Tarla" cinsindeki taşınmaz Malkara Belediye meclisinin 02/02/2021 tarih ve 31 sayılı kararı ile Malkara Belediyesi mülkiyetinde bulunan Camiatik Mahallesi, tapunun 267 ada 61 nolu 17.566,30 m2 yüzölçümlü "Belediye otogar ve tesisleri yağlama, yıkama ve benzin istasyonu ve arsası" cinsindeki taşınmazın beyanlar hanesine Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından 09/05/2018 tarih ve 4371 sayılı yevmiye ile konulan "Bu taşınmazın mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait iken, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 45'inci maddesinin 3'üncü fıkrası gereğince? Malkara Belediyesi hizmet binası ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ek hizmet binası yapılmak üzere Malkara Belediyesine bedelsiz olarak devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz ve aynı amaçla dahi olsa üçüncü kişilere devredilemez. Devir amacına uygun olarak kullanılmadığının tespiti veya üçüncü kişilere devredilmesi halinde, eski maliki kamu idaresinin talebi üzerine, devralan kamu idaresinin muvafakatına veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın tapu idaresince devreden kamu idaresi adına resen tescil edilir." şerhin terkin edilmesi şartı ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine bedelsiz olarak devir kararı almıştır. Bu kapsamda?

Malkara Belediye meclisinin 02/02/2021 tarih ve 31 sayılı kararına istinaden, Malkara Belediyesi mülkiyetinde bulunan Alaybey Mahallesi tapunun 1419 nolu 13.234,50 m2 yüzölçümlü "Yem fabrikası ve idare binası ve müştemilat" cinsindeki taşınmaz ile 1418 nolu 4.099,38 m2 yüzölçümlü "Tarla" cinsindeki taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz olarak devir alınmasına, bunun karşılığında Malkara Belediyesi mülkiyetinde bulunan Camiatik Mahallesi, tapunun 267 ada 61 nolu 17.566,30 m2 yüzölçümlü "Belediye otogar ve tesisleri yağlama, yıkama ve benzin istasyonu ve arsası" cinsindeki taşınmazın beyanlar hanesine Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından 09/05/2018 tarih ve 4371 sayılı yevmiye ile konulan "Bu taşınmazın mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait iken, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 45 inci maddesinin 3 üncü fıkrası gereğince? Malkara Belediyesi hizmet binası ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ek hizmet binası yapılmak üzere Malkara Belediyesine bedelsiz olarak devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz ve aynı amaçla dahi olsa üçüncü kişilere devredilemez. Devir amacına uygun olarak kullanılmadığının tespiti veya üçüncü kişilere devredilmesi halinde, eski maliki kamu idaresinin talebi üzerine, devralan kamu idaresinin muvafakatına veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın tapu idaresince devreden kamu idaresi adına resen tescil edilir." şerhinin tapu kütüğünün beyanlar hanesinden terkin edilmesine, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ile Malkara Belediyesi arasında, Camiatik Mahallesi, tapunun 267 ada 61 nolu parselin devri ile düzenlenen 19/12/2014 tarihli protokolün iptal edilmesi hususunda Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Malkara Belediye Meclisinin 02/02/2021 tarih ve 31 sayılı kararına istinaden, Malkara Belediyesi mülkiyetinde bulunan Alaybey Mahallesi tapunun 1419 nolu 13.234,50 m2 yüzölçümlü "Yem fabrikası ve idare binası ve müştemilat" cinsindeki taşınmaz ile 1418 nolu 4.099,38 m2 yüzölçümlü "Tarla" cinsindeki taşınmazın 5393 sayılı Belediye Kanununun 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi adına bedelsiz olarak devir alınmasına, bunun karşılığında Malkara Belediyesi mülkiyetinde bulunan Camiatik Mahallesi, tapunun 267 ada 61 nolu 17.566,30 m2 yüzölçümlü "Belediye otogar ve tesisleri yağlama, yıkama ve benzin istasyonu ve arsası" cinsindeki taşınmazın beyanlar hanesine Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından 09/05/2018 tarih ve 4371 sayılı yevmiye ile konulan "Bu taşınmazın mülkiyeti Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine ait iken, 5018 sayılı Kamu Mali Yönetimi ve Kontrol Kanununun 45 inci maddesinin 3 üncü fıkrası gereğince? Malkara Belediyesi hizmet binası ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ek hizmet binası yapılmak üzere Malkara Belediyesine bedelsiz olarak devredilmiştir. Bu taşınmaz devir amacı dışında kullanılamaz ve aynı amaçla dahi olsa üçüncü kişilere devredilemez. Devir amacına uygun olarak kullanılmadığının tespiti veya üçüncü kişilere devredilmesi halinde, eski maliki kamu idaresinin talebi üzerine, devralan kamu idaresinin muvafakatına veya herhangi bir hükme gerek olmaksızın

tapu idaresince devreden kamu idaresi adına resen tescil edilir." şerhinin tapu kütüğünün beyanlar hanesinden terkin edilmesine, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi ile Malkara Belediyesi arasında, Camiatik Mahallesi, tapunun 267 ada 61 nolu parselin devri ile düzenlenen 19/12/2014 tarihli protokolün iptal edilmesi talebinin kabulüne Şakir SEZGİN, Halil İbrahim CEBECİ ve Ruhi ÖZDEN'in 3 ret oyuna karşılık 5 kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Şubat 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve **Fedai YÜKSEL, Ali Rıza ETİ, Şenol KARAKÜÇÜK, Sait YAZI, Sıtkı ERCAN, Halil İbrahim CEBECİ, Serkan BEZGİN, Dr. Osman İNAN, Ramazan Kemal KURT, Mustafa ÇETİN, Metin KANAT, Nizamettin ÇOBAN, Ruhi ÖZDEN, Şakir SEZGİN, Bahadır KERESTECİ ve Hikmet ATA'nın (16) ret oyuna karşılık (34) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.**