

**YIL : 2021**  
**KARAR NO : 395**  
**TARİH: 10.03.2021**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ İli, Malkara İlçe merkezine ait 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planındaki G17b13b3a, G17b13b3b, G17b13b4b, G17b13b4c, G17b14a2c, G17b14a3a, G17b14a3b, G17b14a3d, G17b14a4a, G17b14a4b, G17b14b1c, G17b14b1d, G17b14b4a, G17b14b4b ve G17b14b4d paftalara ilişkin hazırlanan Malkara Belediye Başkanlığının 01.12.2020 tarih ve 131 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Malkara Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Söz konusu plan değişikliği talebiyle bahse konu paftalarda kalan ve yapı yüksekliği serbest olan adalarda ticaret, konut dışı kentsel çalışma alanlarının yençok:5 kat ve akaryakıt istasyonlarının yençok: 3 kat olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Mart 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.