

YIL : 2021
KARAR NO : 428
TARİH: 10.03.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu ilçesi, Hatip Mahallesi, 2686 ada 3 parsel ve 2692 ada 1 parselin batısındaki tapuda tescil dışı alana ilişkin sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, mevcutta "10 metrelik Yaya yolu, Park Alanı, Otopark Alanı, Gelişme Konut Alanı" fonksiyonunda bulunan alanların "2686 ada 3 parseldeki Konut Alanı ve 10 metrelik yaya yolunun Rekreasyon Alanı olarak düzenlemesi, güneyindeki tescil dışı alandaki Park Alanının Orta Yoğunluklu Gelişme Konut Alanı, Otopark Alanının bir kısmının park alanı ve orta yoğunluklu gelişme konut alanı" olarak planlanması Çorlu Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Mart 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.