

YIL : 2021
KARAR NO : 864
TARİH: 24.05.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çorlu ilçesi, Hıdırağa Mahallesi, mülkiyeti Maliye Hazinesi, Çorlu Belediyesi, özel mülkiyete ait 377 ada 33, 34, 35, 36, 37, 50, 142, 144, 175 parsellere ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliğiyle, mevcutta "Açık ve Kapaklı Spor Alanı E=0.50 Yençok=12.50 m, Jeolojik Nedenlerle Yapı Yasağı Gerektiren Alan ve Taşkın Alanı" fonksiyonunda bulunan alanın "18. Madde Uygulama Sınırı, 20 metrelik Taşıt Yolu, Ticaret Alanı E=1.00 Yençok=12.50 m, Ticaret Turizm Alanı E=1.00 Yençok=12.50 m, Resmi Kurum Alanı (Emniyet Hizmet Alanı) E=1.00 Yençok=21.50 m, Semt Spor Alanı E=0.50 Yençok=12.50 m. ve Taşkın Kontrol Tesis Alanı" olarak planlanması Çorlu Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Bahse konu plan değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 24 Mayıs 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.