

**YIL : 2021**  
**KARAR NO : 923**  
**TARİH: 24.05.2021**  
**KONU: ORGANİZE SANAYİ BÖLGESİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğü'nün 12/04/2021 tarih ve 32777 sayılı yazısı ile; Yalıboyu OSB sınırlarında yer alan 38 sanayi parselinden, yapı ruhsatı alarak inşaata başlayanlar ile birlikte 29 adedinin dolmuş olması neticesinde, OSB doluluk oranının  $29/38=76\%$ 'ya ulaştığı, bu halde Mer'i Mevzuat hükümlerine göre alan genişlemesi yapılabileceği değerlendirilmiş olup Çorlu-Çerkezköy Karayolu karşısında yer alan ve yazı eki haritada belirlenmiş öneri alanın Yalıboyu OSB sınırlarına dahil edilmesi için Kurumumuz uygunluk görüşü istenmektedir.

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(n), ve Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu'nun 4. maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; Çorlu-Çerkezköy Karayolu karşısında yer alan ve ekli krokide belirlenmiş öneri alanın Yalıboyu OSB sınırlarına dahil edilmesi Kurumumuz uygunluk görüşü talebi ile ilgili Komisyon çalışmalarının devamına oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(n), ve Organize Sanayi Bölgeleri Kanunu'nun 4. maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 24 Mayıs 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylanmış olup **komisyon kararının ve talebin reddine** oybirliği ile karar verildi.