

**YIL : 2021**  
**KARAR NO : 924**  
**TARİH: 24.05.2021**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 12/04/2021 tarih ve 32585 sayılı yazısı ile; Tekirdağ İli, Malkara ilçesi merkezine ait 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planını değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Malkara Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.10.2020 tarih ve 1041 sayılı kararıyla onaylanmış olan 18. Madde uygulama sınırında alandaki düzenleme sırasında DOP oranının %45'i aştığı fark edilmiş ve bu gerekçeyle 18. Madde uygulama sınırının G17B13B3A paftaya giren kısmının yeniden düzenlenmesi Malkara Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Malkara ilçesi merkezine ait 1/1000 ölçekli Revizyon ve İlave Uygulama İmar Planına ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planını değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 24 Mayıs 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.