

**YIL : 2021**  
**KARAR NO : 1059**  
**TARİH: 09.06.2021**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP:**

Tekirdağ İli, Ergene İlçesi, Velimeşe Mahallesi, 680 ada 1 parsel ile ilişkin sunulan ve Ergene Belediye Başkanlığının 17.05.2021 tarih ve 60 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Ergene Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında yapılaşma koşulu belirtilmemiş "İş Merkezi" kullanımındaki taşınmazın, her yönden 10 çekme mesafesi olan, E: 0,60 ve Yençok: 9,50 metre yapılaşma koşullarına sahip "Ticaret Alanı" olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Haziran 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.