

**YIL : 2021**  
**KARAR NO : 1089**  
**TARİH: 09.06.2021**  
**KONU: TAHSİS**

## **KARAR**

### **TALEP:**

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 306 ada, 3 nolu parselde 50,67 m2 yüzölçümlü, "bahçeli ahşap ev" vasfıyla kayıtlı taşınmaz, "çalgi yapım atölyesi" olarak kullanılmak amacıyla, Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 11/03/2020 tarihli ve 318 nolu kararı ile Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 11/06/2020 tarihli ve 136 nolu kararına istinaden, Süleymanpaşa Belediyesine 1 (bir) yıl süre ile tahsis edilmiştir. Süleymanpaşa Belediye Başkanlığı Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün ilgi yazısı ile, söz konusu taşınmazın "çalgi yapım atölyesi" olarak kullanılmak üzere yeniden bedelsiz olarak Süleymanpaşa Belediyesi adına 3 (üç) yıl süre ile tahsis edilmesi talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmazın üzerinde "korunması gerekli yapı şerhi ve 1.ve 2.derecede korunması gerekli taşınmaz kültür varlığı" şerhleri bulunmakta olup, Kültür ve Turizm Müdürlüğü Kültür Varlıkları ve Müzeler Genel Müdürlüğü Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulu Müdürlüğünün E.1039969 sayılı yazısı ile taşınmazın tahsis edilmesinde sakınca bulunmadığı ancak söz konusu taşınmazın üzerinde yapılacak her türlü inşai ve fiziki müdahale öncesi Kuruldan izin alınması gerektiği belirtilmektedir.

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesinin (h) maddesi, 18 inci maddesinin (e) fıkrası ve 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan, 306 ada, 3 nolu parselde 50,67 m2 yüzölçümlü, "bahçeli ahşap ev" vasfıyla kayıtlı taşınmazın, çalgı yapım atölyesi olarak kullanılmak amacıyla bedelsiz olarak Süleymanpaşa Belediyesi adına tahsisinin yapılıp yapılmayacağı, tahsis yapılması durumunda tahsis süresinin meclis tarafından belirlenmesi, Süleymanpaşa Belediyesi ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi konusunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

### **KOMİSYON RAPORU:**

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 5393 sayılı Belediye Kanununun 15 inci maddesinin (h) maddesi, 18 inci maddesinin (e) fıkrası ve 75 inci maddesinin (d) fıkrası gereğince, ilimiz Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan, 306 ada, 3 nolu parselde 50,67 m2 yüzölçümlü, "bahçeli ahşap ev" vasfıyla kayıtlı taşınmazın, **çalgi yapım atölyesi olarak kullanılmak amacıyla bedelsiz olarak Süleymanpaşa Belediyesi adına 1 (bir) yıl süre ile tahsis yapılmasına**, Süleymanpaşa Belediyesi ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Haziran 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

### **KARAR:**

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.