

YIL : 2021
KARAR NO : 1201
TARİH: 09.06.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Barbaros Mahallesi'ni içeren Barbaros Revizyon İmar Planı ile Yavuz (Altınova) Mahallesi'ni içeren Tekirdağ Revizyon ve İlave İmar Planlarının çakıştığı bölgede adı geçen iki planın birbiriyle uyumlu hale getirilmesi ile Yavuz Mahallesi, Gazi Hasanpaşa Caddesinde ve Barbaros Mahallesi, Bülent Ecevit Caddesinin bir kısmında bulunan şahıs mülkiyetindeki parsellerin kamu eline geçirilmesi amacıyla 18. Madde uygulama sınırının imar planına işlenmesine yönelik Kurumumuzca hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişiklikleri ve bunlara ait evraklar ekte gönderilmekte olup 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Barbaros Mahallesi'ni içeren Barbaros Revizyon İmar Planı ile Yavuz (Altınova) Mahallesi'ni içeren Tekirdağ Revizyon ve İlave İmar Planlarının çakıştığı bölgede adı geçen iki planın birbiriyle uyumlu hale getirilmesi ile Yavuz Mahallesi, Gazi Hasanpaşa Caddesinde ve Barbaros Mahallesi, Bülent Ecevit Caddesinin bir kısmında bulunan şahıs mülkiyetindeki parsellerin kamu eline geçirilmesi amacıyla 18. Madde uygulama sınırının imar planına işlenmesine yönelik Kurumumuzca hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Plan Değişikliği ile 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır."

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; 09 Haziran 2021 tarihli Büyükşehir Belediye Meclis Toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyonu Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.