

**YIL : 2021**  
**KARAR NO : 1241**  
**TARİH: 14.07.2021**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğü'nün 18.06.2021 tarih 47252 sayılı yazısıyla? Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 132 ada 124 ve 121 nolu parsellerin kuzeyinde, 132 ada 104 nolu parselin kuzeydoğusunda kalan tescilsiz alanın Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi yetkisinde bulunan işlerde kullanılmak amacıyla "Belediye Hizmet Alanı (TEMEK kursları vb.)" olarak kullanım ve tesciline esas olmak üzere, "Belediye Hizmet Alanı" olarak imar planı tadilatı yapılmasını talep edilmektedir.

Talebe istinaden? Gündoğdu (Atatürk) Mahallesi, 132 ada 124 ve 121 nolu parsellerin kuzeyinde, 132 ada 104 nolu parselin kuzeydoğusunda kalan tescilsiz alanın "Konut Alanı" fonksiyonundan "Belediye Hizmet Alanı (Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi TEMEK ve Diğer Kurslar)" fonksiyonuna çevrilmesine ilişkin 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır. Kurumumuzca hazırlanan nazım ve uygulama imar planı değişiklikleri ve bunlara ait evraklar ekte gönderilmekte olup 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.