

**YIL : 2021**  
**KARAR NO : 1248**  
**TARİH: 14.07.2021**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ ili, Çerkezköy ilçesi, Gazi Mustafa Kemal Paşa Mahallesi, 35 ada 1 parselin doğusundaki tapuda tescilsiz alan ve 29 ada 7 parselin bir kısmına ilişkin sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması Çerkezköy Belediyesince talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "Konut Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazın bir kısmının "Park Alanı" olarak değiştirilmesi, mevcut imar planında "Park Alanı"nda kalan tapuda tescilsiz alanın ise "Belediye Hizmet Alanı (Çerkezköy Belediyesi)" olarak değiştirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.