

YIL : 2021
KARAR NO : 1256
TARİH: 14.07.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, 824 ada 23 parsel ile ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Kapaklı Belediyesince talep edilmektedir.

Mevcut Nazım İmar Planında söz konusu taşınmazın bir kısmı plan dışında kalmakta olup, bir kısmı da "Orta Yoğun Gelişme Konut Alanı (151-250 kişi/ha.) " kullanımında kalan taşınmazın hazırlanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliği ile "Ticaret+Konut Alanı (TİCK)" olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.