

YIL : 2021
KARAR NO : 1264
TARİH: 14.07.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Saray İlçesi, Ayaspaşa Mahallesi, 815 ada 1 parsel ile Saray 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notları değişikliğine ilişkin sunulan ve Saray Belediye Başkanlığının 01.07.2021 tarih ve 95 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Mevcut 1/1000 Uygulama İmar Planında 815 ada 1 parsel Yençok=Serbest ve E=2,00 yapılaşma koşullarına sahip "Ticaret+Turizm Alanı (TİCT)" fonksiyonunda kalan taşınmazın Yençok=4 Kat E=2,00 "Ticaret+Turizm Alanı (TİCT)" olarak planlanması istenmektedir. Ayrıca Saray 1/1000 ölçekli İlave+Revizyon Uygulama İmar Planı Plan Notlarının 2.8, 2.10, 2.12, 2.14, 3.1.1, 3.1.2, 3.1.16.2, 3.2.3.2 nolu plan notlarının değiştirilmesi 3.1.12 ve 3.1.14 nolu plan notlarının kaldırılması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Talep, Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup; yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.