

**YIL : 2021**  
**KARAR NO : 1328**  
**TARİH: 14.07.2021**  
**KONU: KAMU YARARI KARARI**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığının 05.07.2021 tarih ve 52102 sayılı yazısıyla; İlimiz, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, 908 ada 1-2-3-4-6-7-8-9-10 ve 11 parsel numaralı taşınmazlardan oluşan alana Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından "İleri Biyolojik Atıksu Arıtma Tesisi" yapılması planlandığı, Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü Yönetim Kurulunca 28/08/2020 tarih ve 2020/29-05 sayılı karar ile "Kamu Yararı Kararı" alındığı, bu kararın Çevre ve Şehircilik Bakanlığının 01/10/2020 tarih ve E.204977 sayılı Olur'u ile onaylandığı belirtilmiş olup, söz konusu alanın 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanunu'nun 13 üncü ve 14 üncü maddeleri kapsamında tarım dışı kullanım iznine esas Kamu Yararı Kararının alınması gerektiği ve Kamu Yararı Kararının ilgili Bakanlık onayına sunulabilmesi için Büyükşehir Belediye Meclis Kararının alınması gerektiği belirtilmektedir.

Konunun, İlimiz, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, 908 ada 1-2-3-4-6-7-8-9-10 ve 11 parsel numaralı taşınmazlardan oluşan alanın Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü tarafından "İleri Biyolojik Atıksu Arıtma Tesisi" yapılması amacıyla 2942 sayılı Kamulaştırma Kanununun 5 inci maddesi gereğince Kamu Yararı Kararının alınması hususunun Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Şarköy ilçesi, İstiklal Mahallesi, 908 ada 1-2-3-4-6-7-8-9-10 ve 11 parsel numaralı taşınmazların 5403 sayılı Toprak Koruma ve Arazi Kullanımı Kanununun 13 üncü ve 14 üncü maddeleri kapsamında tarım dışı kullanım iznine esas olmak üzere söz konusu taşınmazlardan oluşan alanın tarım dışı kullanımını dışına çıkarılması amacıyla Kamu Yararı Kararının ilgili Bakanlık onayına sunulması amacıyla talebin kabulüne Şakir SEZGİN ve Nizamettin ÇOBAN'ın (2) ret oyuna karşılık (5) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."*

Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Fedai YÜKSEL, Şenol KARAKÜÇÜK, Sıtkı ERCAN, Serkan BEZGİN, Dr. Osman İNAN, Ramazan Kemal KURT, Metin KANAT, Nizamettin ÇOBAN, Ruhi ÖZDEN, Şakir SEZGİN, Osman TURGUTLUGİL, Hikmet ATA ve Ayhan KAPLAN'ın (13) ret oyuna karşılık (31) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.