

YIL : 2021
KARAR NO : 1338
TARİH: 14.07.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 07.07.2021 tarih ve 53043 sayılı yazısı ile; İlimiz, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 1989 numaralı parsel ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Tekirdağ Valiliği-Yatırım İzleme ve Koordinasyon Başkanlığınca talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği ile Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 1989 nolu parsel mevcut onaylı Uygulama İmar Planında "Açık Spor Alanı" kullanımındayken ön, yan ve arka bahçe çekme mesafeleri=5m, E=1,00 ve Yençok=9,50m yapılaşma koşullarına sahip "Kapalı Spor Tesisi Alanı" olarak planlanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 1989 numaralı parsel ile ilgili 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 14 Temmuz 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.