

YIL : 2021
KARAR NO : 1445
TARİH: 08.09.2021
KONU: TAHSİS

KARAR

TALEP:

Emlak ve İstimlak Dairesi Başkanlığı, Emlak ve Emlak Yönetimi Şube Müdürlüğünün 01.07.2021 tarih ve 51295 sayılı yazısıyla; Mülkiyeti Kapaklı Belediyesine ait, ilimiz, Saray ilçesi, Büyükyoncalı Mahallesi (eski 3039 parsel 34.700,00 m2) 2026 ada 1 parselde bulunan, 34.057,97 m2 yüzölçümlü taşınmaz Kapaklı Belediye Başkanlığının 01.11.2016 tarihli ve 238 nolu meclis kararı ile "Katı Atık Aktarma İstasyonu" kurulması için Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanlığına 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 75 inci maddesinin (d) fıkrası ile 18 inci maddesinin (e) fıkrası uyarınca 15 (onbeş) yıl süre ile bedelsiz tahsis edilmiştir.

Kapaklı Belediyesi, Emlak ve İstimlak Müdürlüğünün 16.06.2021 tarihli ve 9049 sayılı yazısı ile? söz konusu taşınmazın 14.000,00 m2' lik kısmına Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi tarafından "Katı Atık Aktarma İstasyonu" kurularak faaliyete başlanılmış olduğu, Kapaklı Belediyesi tarafından 01/11/2016 tarihinde tahsisi kararlaştırılan ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 13/12/2016 tarihli ve 1492 sayılı meclis kararı ile tahsisi kabul edilen işbu taşınmazın 20.057,97 m2' lik kısmının kullanılmadığının görüldüğü belirtilmektedir.

Kapaklı Belediye Başkanlığının 16.06.2021 tarihli ve 9049 sayılı yazıya istinaden, Çevre Koruma ve Kontrol Dairesi, Atık Yönetimi Şube Müdürlüğüne görüş sorulmuş olup, 30.06.2021 tarihli ve E-50273 sayılı cevabi yazıda? **"Talep edilen 20.057,97 m2 alanın daha önce tarafımızca mobil aktarma istasyonu olarak kullanılan 3.522,97 m2'lik kısmında yine bu bölgedeki ilçelerimize hizmet vermek üzere "İnşaatYıkıntı Atıkları Geri Kazanım Tesisi" kurulması ve yeni Katı Atık Aktarma İstasyonumuza bitişik olan 3.049,00 m2 lik alanda? 29 yıllık ihale süreci içerisinde bu istasyona atık getiren ilçe belediyelerinin nüfus ve atık miktarındaki artışlar düşünülerek istasyon genişleme alanı olarak planlanmış olup, ekli dosyada işaretlenmiş iki alan arasında bulunan 13.486 m2 lik alanın tahsisinin kaldırılarak "Atık Yönetimi ve Sıfır Atık" projeleri kapsamında"Ambalaj Atıkları Toplama - Ayırma Tesisi (TAT)" kurmak üzere Kapaklı Belediyesi'ne iadesi Daire Başkanlığımızca uygun değerlendirilmiştir."** denilmektedir.

Bu bağlamda? mülkiyeti Kapaklı Belediyesine ait, ilimiz, Saray ilçesi, Büyükyoncalı Mahallesi (eski 3039 parsel 34.700,00 m2) 2026 ada 1 parselde bulunan, 34.057,97 m2 yüzölçümlü taşınmazın "Katı Atık Aktarma İstasyonu" kurulması için Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine bedelsiz olarak tahsis edilmesi ile ilgili alınan Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 13/12/2016 tarihli ve 1492 nolu meclis kararının iptal edilerek, ekli dosyada işaretlenmiş bulunan 13.486,00 m2 lik alanın (A ile gösterilen) Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine olan tahsisinin kaldırılması ve "Atık Yönetimi ve Sıfır Atık" projeleri kapsamında "Ambalaj Atıkları Toplama - Ayırma Tesisi (TAT)" kurulmak üzere Kapaklı Belediyesi'ne iade edilmesi, işbu alanın (A ile gösterilen 13.486,00 m2) dışında kalan 20.571,97 m2 yüzölçümlü alanın? **"evsel katı atık aktarma istasyonu ve ön işlem tesisi"** olarak kullanılmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine 15 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi, Kapaklı Belediyesi ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi için?

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun, 75 inci maddesinin (d) fıkrası ile 18 inci maddesinin (e) fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; mülkiyeti Kapaklı Belediyesine ait, ilimiz, Saray ilçesi, Büyükyoncalı Mahallesi (eski 3039 parsel 34.700,00 m2) 2026 ada 1 parselde bulunan, 34.057,97 m2 yüzölçümlü taşınmazın "Katı Atık Aktarma İstasyonu" kurulması için Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine bedelsiz olarak tahsis edilmesi ile ilgili alınan Tekirdağ Büyükşehir Belediyesinin 13/12/2016 tarihli ve 1492 nolu meclis kararının iptal edilerek, ekli dosyada işaretlenmiş bulunan 13.486,00 m2 lik alanın (A ile gösterilen) Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine olan tahsisinin kaldırılması ve "Atık Yönetimi ve Sıfır Atık" projeleri kapsamında "Ambalaj Atıkları Toplama - Ayırma Tesisi (TAT)" kurulmak üzere Kapaklı Belediyesi'ne iade edilmesi, işbu alanın (A ile gösterilen 13.486,00 m2) dışında kalan 20.571,97 m2 yüzölçümlü alanın? "**evsel katı atık aktarma istasyonu ve ön işlem tesisi**" olarak kullanılmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediyesine 15 yıl süre ile bedelsiz olarak tahsis edilmesi, Kapaklı Belediyesi ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi talebinin kabulüne Levent KÖKSALAN'ın (1) ret oyuna karşılık (8) kabul oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun, 75 inci maddesinin (d) fıkrası ile 18 inci maddesinin (e) fıkrası gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Eylül 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve Levent KÖKSALAN'ın (1) ret oyuna karşılık (53) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.