

YIL : 2021
KARAR NO : 1488
TARİH: 08.09.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Mekansal Planlama Şube Müdürlüğü'nün 23.08.2021 tarih ve 64768 sayılı yazısı ile; Tekirdağ Su ve Kanalizasyon İdaresi Genel Müdürlüğü'nün 14.06.2021 tarih ve 21548 sayılı yazısıyla talep edilen? İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Marmaraereğlisi Mahallesi, 150 ada, 1 nolu parselde yapılacak olan "Biyolojik Arıtma Tesisi"ne ilişkin 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliği hazırlanmıştır.

Söz konusu Koruma Amaçlı İmar Planı Değişiklikleri Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülmüş ve alınan uygunluk kararı Kurumumuza gönderilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Marmaraereğlisi İlçesi, Marmaraereğlisi Mahallesi, 150 ada, 1 nolu parselde yapılacak olan "Biyolojik Arıtma Tesisi"ne ilişkin hazırlanan ve Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunda görüşülerek uygunluk kararı alınan 1/5000 ölçekli Koruma Amaçlı Nazım İmar Planı Değişikliği ve 1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı Değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ile 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilme üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Eylül 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oyları ve oybirliği ile kabul edildi.