

YIL : 2021
KARAR NO : 1496
TARİH: 08.09.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 08.09.2021 tarih ve 69833 sayılı yazısı ile; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, 2228 ada, 114 parsel ve 2355 ada 119 parsel numaralı taşınmazları kapsayan alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesinde talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında, mevcut imar planında "Resmi Kurum Alanı" ve "Park Alanı" fonksiyonunda kalan taşınmazların ve 12 metre genişliğindeki imar yolunun yeniden düzenlenerek taşınmazların kısmen "Resmi Kurum Alanı", "Belediye Hizmet Alanı (Süleymanpaşa Belediyesi)" ve 10 metre genişliğindeki imar yolu olarak yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz (100. Yıl) Mahallesi, 2228 ada, 114 parsel ve 2355 ada 119 parsel numaralı taşınmazları kapsayan alana ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne Cihan GAYGUSUZOĞLU ve Eren DOĞAN'ın (2) çalışmalarının devamı oyuna karşılık (6) talebin kabulü oyu ile oyçokluğuyla karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Eylül 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oyları ve oybirliği ile kabul edildi.