

YIL : 2021
KARAR NO : 1879
TARİH: 10.11.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğü'nün 13.10.2021 tarih ve 81196 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Hürriyet) Mahallesi, 212 ada 70 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin reddine dair alınan Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 07.09.2021 tarihli ve 204 sayılı Kararının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisince görüşülerek karara bağlanması Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğiyle söz konusu taşınmazın batı kısmında yer alan imar yolunun yeniden düzenlenmesi ve taşınmazın yapılaşma koşullarının Ayrık Nizam- 2 Kat TAKS:0.20 KAKS:0.40 olarak belirlenmesi talebiyle sunulan ve Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 07.09.2021 tarihli ve 204 sayılı Kararıyla reddedilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin kurumumuzca da değerlendirilmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu (Hürriyet) Mahallesi, 212 ada 70 parsel numaralı taşınmaza ilişkin sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği talebinin reddine dair alınan Süleymanpaşa Belediye Meclisinin 07.09.2021 tarihli ve 204 sayılı Kararının onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14 üncü maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 10 Kasım 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.