

YIL : 2021
KARAR NO : 1925
TARİH: 08.12.2021
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Kızılpınar Namık Kemal Mahallesi, 880 ada 1, 2, 3, 4 parsel ve tescil dışı alan ilişkin Çerkezköy Belediye Meclisinin 04.11.2021 tarih ve 153 sayılı kararıyla kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Plan değişikliği kapsamında, mevcut 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planında "7 metrelik Yaya Yolu ve Ayrık Nizam 4 Kat Taks:0.40 Kaks:1.60 Konut Alanı" fonksiyonunda kalan alanda, Tekirdağ İdare Mahkemesi'nin 21.09.2021 tarih ve 2021/661 sayılı kararı doğrultusunda "7 metrelik Yaya Yolunun kaldırılarak Konut Alanı" olarak planlanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Aralık 2021 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.