

**YIL : 2021**  
**KARAR NO : 1987**  
**TARİH: 08.12.2021**  
**KONU: İMAR PLANI ONAYI**

## **KARAR**

### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 09.11.2021 tarih ve 89765 sayılı yazısı ile; İlimiz, Saray İlçesi, Yuvalı Mahallesi, 2507 numaralı parsel ile Saray Belediye Meclisinin 04.11.2021 tarih ve 122 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Saray Belediyesince talep edilmektedir.

Uygulama İmar Planı değişikliği ile taşınmazın daha önce Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi'nin 10.02.2021 tarih ve 239 sayılı Kararı ile onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planına uygun olarak söz konusu taşınmazın bir kısmının E=0,50, Yem Deposu için Yençok=9m, Ahır için Yençok=6m, İdari Bina ve Bakım Evi için Yençok=2 Kat (7,50m) yapılaşma koşullarına sahip "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı" olarak planlanması istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Saray İlçesi, Yuvalı Mahallesi, 2507 numaralı parsel ile Saray Belediye Meclisinin 04.11.2021 tarih ve 122 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Aralık 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.