

**YIL : 2021**  
**KARAR NO : 1988**  
**TARİH: 08.12.2021**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 09.11.2021 tarih ve 89774 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 305 ada 55 ve 61 parsellere ilişkin hazırlanan, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.09.2021 tarihli ve 7813 sayılı Kararıyla uygun görülen ve 02.11.2021 tarihli ve 280 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi Süleymanpaşa Belediyesince talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında bahse konu taşınmazların ön cephe hattında bütünlüğün sağlanması için ada kenarı hattının yeniden düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Ertuğrul Mahallesi, 305 ada 55 ve 61 parsellere ilişkin hazırlanan, Edirne Kültür Varlıklarını Koruma Bölge Kurulunun 14.09.2021 tarihli ve 7813 sayılı Kararıyla uygun görülen ve 02.11.2021 tarihli ve 280 sayılı Süleymanpaşa Belediye Meclis Kararıyla kabul edilen 1/1000 Ölçekli Koruma Amaçlı Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Aralık 2021 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.