

YIL : 2022
KARAR NO : 140
TARİH: 09.02.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Kapaklı İlçesi, Bahçelievler Mahallesi, 824 ada 23 parsel ile ilgili Kapaklı Belediye Meclisinin 03.12.2021 tarih ve 160 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Kapaklı Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaz ile ilgili 08.09.2021 tarih ve 1471 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planının devamında sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile bir kısmı planlama alanı dışında bir kısmı da "Konut Alanı" kullanımında kalan taşınmazın tamamının "Ticaret + Konut Alanı (TİCK)" olarak onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Şubat 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.