

**YIL : 2022**  
**KARAR NO : 227**  
**TARİH: 09.02.2022**  
**KONU: ÇEVRE VE ŞEHİRCİLİK MÜDÜRLÜĞÜ RAPORU**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.01.2022 tarih ve 110554 sayılı yazısı ile; Tekirdağ ili, Çerkezköy ilçesi, Veliköy Mahallesi sınırları içerisinde muhtelif alanlardaki ulaşım bağlantılarına ilişkin ve Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2020 tarih ve 569 sayılı Kararıyla değiştirilerek onaylanan 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine yönelik hazırlanan 03.01.2022 tarih ve E-2597557 sayılı Tekirdağ Valiliği - Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü raporu kurumumuza gönderilmiştir.

Söz konusu plan değişikliği kapsamında, taşıt yollarının imar uygulaması gören parsellere göre yeniden düzenlenmesi ve tescil dışı alanda 15 metrelik taşıt yolunun planlanmasına yönelik değişikliklere ilişkin Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğünün 03.01.2022 tarih ve E-2597557 sayılı yazısı ekindeki raporda İmar Kanunu'nun 8. Maddesinin b ve ç bendi, Mekânsal Planlar Yapım Yönetmeliği'nin 7. maddesinin 1. Fıkrasının b bendi, 34. maddesinin 4. ve 5. Fıkrasına aykırı hareket edildiği belirtilmiştir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Çerkezköy ilçesi, Veliköy Mahallesi sınırları içerisinde muhtelif alanlardaki ulaşım bağlantılarına ilişkin 1/5000 ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğine ait Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.07.2020 tarih ve 569 sayılı Kararının devamına oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Şubat 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve İlhan İMRAK'ın (1) ret oyuna karşılık (51) kabul oyu ile oyçokluğuyla kabul edildi.