

YIL : 2022
KARAR NO : 297
TARİH: 09.03.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Atatürk Mahallesi (Gündoğdu), 192 ve 194 adalara ilişkin kurumumuzca hazırlanan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği kapsamında: Söz konusu alanda 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde uygulamasının yapılabilmesi amacıyla daha önce alınan 09.02.2022 tarihli ve 207 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisi Kararına istinaden, mevcut 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planında "Park Alanı" hâkim fonksiyonunda kalan alanın "Rekreasyon Alanı, İmar Yolları ve Özel Rekreasyon Alanı" hâkim fonksiyonlarında kalacak şekilde yeniden düzenlenmesi ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 18. Madde Uygulama Tahdit Sınırının 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına işlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Mart 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.