

**YIL : 2022**  
**KARAR NO : 334**  
**TARİH: 09.03.2022**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

## **KARAR**

### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 24.01.2022 tarih ve 114927 sayılı yazısı ile; Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesi, 114 ada, 40, 41, 42, 43 parsellere (yeni 895 ada 6, 7, 8, 9 parsellere) ilişkin Şarköy Belediye Başkanlığınca hazırlanan ve Şarköy Belediye Meclisinin 02.07.2019 tarih ve 64 sayılı kararıyla oy birliğiyle kabul edilen ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.09.2019 tarih ve 817 sayılı kararı ile oybirliğiyle onaylanan cephe hattı belirlenmesine yönelik hazırlanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğine dair düzenlenen Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü değerlendirme raporu ile adı geçen Meclis Kararlarıyla onaylanan adı geçen rapora konu olan önceki imar planlarına dönülmesine yönelik 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği Şarköy Belediye Meclisince görüşülmüş olup Şarköy Belediye Meclisinin 04.01.2022 tarih ve 13 sayılı Kararıyla Şarköy Belediye Meclis Kararının ve 02.07.2019 tarihli ve 64 sayılı kararın iptaline oybirliğiyle karar verildiği tarafımıza bildirilmiştir.

Yukarıda anlatılanlar kapsamında, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesi, 114 ada, 40, 41, 42, 43 parsellere (yeni 895 ada 6, 7, 8, 9 parsellere) ilişkin cephe hattının belirlenmesine yönelik Şarköy Belediye Meclisinin 02.07.2019 tarih ve 64 sayılı kararının ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.09.2019 tarih ve 817 sayılı kararının Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü değerlendirme raporu doğrultusunda iptaline ve adı geçen taşınmazlar için önceki uygulama imar planına dönülmesine yönelik alınan 04.01.2022 tarih ve 13 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararının onaylanması Şarköy Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Şarköy İlçesi, İstiklal Mahallesi, 114 ada, 40, 41, 42, 43 parsellere (yeni 895 ada 6, 7, 8, 9 parsellere) ilişkin cephe hattının belirlenmesine yönelik Şarköy Belediye Meclisinin 02.07.2019 tarih ve 64 sayılı kararının ve Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi Meclisinin 11.09.2019 tarih ve 817 sayılı kararının Tekirdağ Çevre, Şehircilik ve İklim Değişikliği İl Müdürlüğü değerlendirme raporu doğrultusunda iptaline ve adı geçen taşınmazlar için önceki uygulama imar planına dönülmesine yönelik alınan 04.01.2022 tarih ve 13 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararının onaylanmasına oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konunun 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 7(b) ve 14., 5393 sayılı Belediye Kanununun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanununun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 09 Mart 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.