

YIL : 2022
KARAR NO : 583
TARİH: 11.05.2022
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İlimiz, Saray İlçesi, Göçerler Mahallesi, 598 ve 599 numaralı parsellere dair hazırlanan ve 07.04.2022 tarih 53 sayılı Saray Belediyesi Meclis Kararı ile oybirliğiyle kabul edilen 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planının, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı kapsamında, Saray İlçesi, Göçerler Mahallesi, 598 ve 599 numaralı parseller mevcut onaylı Nazım İmar Planında kısmen "Sanayi ve Depolama Alanı" ve kısmen de "20 metrelik İmar Yolu" kullanımlarında kalan ve onaylı 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı bulunmayan taşınmazın Uygulama İmar Planının E=0,80 ,TAKS=0,50,Yençok=Serbest, 20 metrelik İmar yolundan 10 metre, yan ve arka bahçe çekme mesafesi=5 metre yapılaşma koşullarına sahip "Sanayi Alanı" ile "20 metrelik İmar Yolu" olarak onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b) ve 14 üncü maddesi, 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KARAR:

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 11 Mayıs 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.