

**YIL : 2022**  
**KARAR NO : 738**  
**TARİH: 08.06.2022**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

**KARAR**

**TALEP:**

Tekirdağ İli, Malkara İlçesi, Gazibey Mahallesi, 237 ada 37 parselde ait Malkara Belediye Başkanlığının 01.06.2022 tarih ve 68 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması Malkara Belediye Başkanlığınca talep edilmektedir.

Söz konusu taşınmaza ilişkin 09.02.2022 tarih ve 235 sayılı Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclis kararı ile onaylanan 1/5000 Ölçekli Nazım İmar Planı değişikliğinin devamında sunulan 1/1000 ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile "Sağlık Tesisleri Alanı" kullanımına sahip bahse konu taşınmazın, E: 1,50 ve Yençok: 5 Kat yapılaşma koşullarına sahip "Özel Sağlık Tesis Alanı" olarak düzenlenmesi istenmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

**KARAR:**

Konu, Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Haziran 2022 tarihli toplantısında görüşülmüş olup, yapılan oylamada talebin İmar ve Bayındırlık Komisyonuna havale edilmesine oybirliği ile karar verildi.