

YIL : 2022
KARAR NO : 808
TARİH: 08.06.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.05.2022 tarih ve 151896 sayılı yazısı ile Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz (Altınova) Mahallesi, 2518 ada 11 sayılı parselde ait Süleymanpaşa Belediye Başkanlığının 09.05.2022 tarih ve 145 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 09.02.2022 tarih ve 238 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 Nazım İmar Planının değişikliğinin devamında gönderilen, söz konusu taşınmazla ilişkin sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliği ile bahse konu taşınmazın fonksiyonu aynı kalarak, üzerinde bulunan "Jeolojik Sakıncalı Alan" gösteriminin onaylı "İmar Planına Esas Jeolojik-Jeoteknik Etüt Raporu" doğrultusunda kaldırılması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Yavuz (Altınova) Mahallesi, 2518 ada 11 sayılı parselde ait Süleymanpaşa Belediye Başkanlığının 09.05.2022 tarih ve 145 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Haziran 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.