

YIL : 2022
KARAR NO : 809
TARİH: 08.06.2022
KONU: İMAR PLANI ONAYI

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 11.05.2022 tarih ve 151892 sayılı yazısı ile Tekirdağ İli, Süleymanpaşa İlçesi, Kumbağ Mahallesi, 256 ada 3 ve 4 sayılı parsellere ait Süleymanpaşa Belediye Başkanlığının 09.05.2022 tarih ve 144 sayılı kararıyla oybirliği ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Tekirdağ Büyükşehir Belediye Meclisinin 14.07.2021 tarih ve 1294 sayılı kararıyla onaylanan 1/5000 Nazım İmar Planının devamında gönderilen, söz konusu taşınmazlara ilişkin sunulan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile bahse konu taşınmazların "Tarım ve Hayvancılık Tesis Alanı (Tarımsal Ürünler Depolama Alanı)", "Belediye Hizmet Alanı (Tekirdağ Büyükşehir Belediye İdari Hizmetler)", "Belediye Hizmet Alanı (Süleymanpaşa Belediyesi Otopark ve Sosyal Hizmetler)" ve "İmar Yolu" olarak yeniden düzenlenmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa İlçesi, Kumbağ Mahallesi, 256 ada 3 ve 4 sayılı parsellere ait Süleymanpaşa Belediye Başkanlığının 09.05.2022 tarih ve 144 sayılı kararıyla ile kabul edilen 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planının 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) Maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Haziran 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.