

**YIL : 2022**  
**KARAR NO : 822**  
**TARİH: 08.06.2022**  
**KONU: İŞLETİM HAKKI DEVRİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan Süleymanpaşa ilçesi Atatürk Mahallesi 57. Alay Caddesi No: 6 adresinde bulunan Yeni Tekirdağ Büyükşehir Belediye Binası çay ocaklarının " çay ocağı" olarak işletilmek üzere 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 26'ncı maddesi gereği süresi ve KDV hariç kira bedelinin de belirlenerek işletmeciliğinin devredilmesi talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediye Kanunu'nun 26'ncı maddesi gereğince? ilimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Gündoğdu Mahallesi 2769 ada 2 no.lu parselde kayıtlı taşınmaz üzerindeki yeni büyükşehir belediyesi hizmet binasının zemin katında bulunan S10 no.lu, 6,70 m2 yüzölçümlü, 1. Katında bulunan S34 no.lu, 17,27 m2 yüzölçümlü ve S10 no.lu 6,70 m2 yüzölçümlü, 2. Katında bulunan S10 no.lu, 6.70 m2 yüzölçümlü ve S34 no.lu, 17,27 m2 yüzölçümlü, 3.Katında bulunan S10 no.lu, 6.70 m2 yüzölçümlü, 4.Katında bulunan S10 no.lu, 6.70 m2 yüzölçümlü, 5.Katında bulunan S10 no.lu, 6.70 m2 yüzölçümlü, 6.Katında bulunan S10 no.lu, 6.70 m2 yüzölçümlü, 7.Katında bulunan S10 no.lu, 6.70 m2 yüzölçümlü çay ocaklarının "çay ocağı" olarak kullanılmak üzere Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San.Tic.AŞ'ne işletim hakkının verilip verilemeyeceği, verilecek ise işletim hakkı süresinin ve KDV hariç aylık kira bedelinin meclis tarafından belirlenmesi, Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San.Tic.AŞ ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılması ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesi konusunda Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar alınması talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanununun 26'ncı maddesi gereğince? Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi mülkiyetinde bulunan İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi Atatürk Mahallesi 57. Alay Caddesi No: 6 adresinde ve Gündoğdu Mahallesi 2769 ada 2 no.lu parselde kayıtlı taşınmaz üzerindeki yeni büyükşehir belediyesi hizmet binasının zemin katında bulunan S10 no.lu, 6,70 m2 yüzölçümlü, 1. Katında bulunan S34 no.lu, 17,27 m2 yüzölçümlü ve S10 no.lu 6,70 m2 yüzölçümlü, 2. Katında bulunan S10 no.lu, 6.70 m2 yüzölçümlü ve S34 no.lu, 17,27 m2 yüzölçümlü, 3.Katında bulunan S10 no.lu, 6.70 m2 yüzölçümlü, 4.Katında bulunan S10 no.lu, 6.70 m2 yüzölçümlü, 5.Katında bulunan S10 no.lu, 6.70 m2 yüzölçümlü, 6.Katında bulunan S10 no.lu, 6.70 m2 yüzölçümlü, 7.Katında bulunan S10 no.lu, 6.70 m2 yüzölçümlü çay ocaklarının "çay ocağı" olarak kullanılmak üzere Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San.Tic.AŞ'ne işletim hakkının 5 yıl süreyle verilmesine, KDV hariç aylık kira bedelinin 2.000,00TL Olarak belirlenmesine ve Tekir Ağaç Peyzaj Park Bahçe Turizm ve Organizasyon San.Tic.AŞ ile Tekirdağ Büyükşehir Belediyesi arasında protokol yapılmasına ve protokol yapmak üzere Tekirdağ Büyükşehir Belediye Başkanı Kadir ALBAYRAK'a yetki verilmesine oybirliği ile karar verilmiştir."*

Konu Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki Plan ve Bütçe Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Haziran 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

Plan ve Bütçe Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

