

**YIL : 2022**  
**KARAR NO : 828**  
**TARİH: 08.06.2022**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 03.06.2022 tarih ve 158899 sayılı yazısı ile Tekirdağ ili, Süleymanpaşa ilçesi, Altınova Mahallesi'nde yer alan, 06.01.2021 tarihli ve 31356 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 3368 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı'na göre 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 73 üncü maddesi gereğince "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" olarak ilan edilen 14.5 hektar büyüklüğündeki alana ilişkin hazırlanan "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği"nin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 73. maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Süleymanpaşa ilçesi, Altınova Mahallesi'nde yer alan, 06.01.2021 tarihli ve 31356 sayılı Resmi Gazete'de yayımlanan 3368 sayılı Cumhurbaşkanlığı Kararı'na göre 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 73 üncü maddesi gereğince "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı" olarak ilan edilen 14.5 hektar büyüklüğündeki alana ilişkin hazırlanan "Kentsel Dönüşüm ve Gelişim Proje Alanı 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı Değişikliği"nin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(b), 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) ve 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 73. maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Haziran 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

### **KARAR**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.

: