

**YIL : 2022**  
**KARAR NO : 829**  
**TARİH: 08.06.2022**  
**KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ**

### **KARAR**

#### **TALEP:**

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı Mekansal Planlama Şube Müdürlüğünün 26.05.2022 tarih ve 156243 sayılı yazısı ile; Etüt ve Projeler Dairesi Başkanlığı tarafından; İlimiz, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 2827 ada, 4 parsel numaralı taşınmaz üzerinde "Aşevi, Yaşlı ve Engelli Bakım Merkezi" yapılmasının planlandığı bildirilmiş olup söz konusu taşınmazın büyük olması ve ileride yapılabilecek farklı Belediye hizmetlerinin de aynı taşınmaza yapılabilmesine olanak sağlanması amacıyla bahse konu alanın Belediye Hizmet Alanı olarak belirlenmesi talep edilmiştir.

Söz konusu talep doğrultusunda? adı geçen taşınmazın Belediye Hizmet Alanı olarak belirlendiği 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliği hazırlanmıştır.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karara bağlanması talep edilmektedir.

#### **KOMİSYON RAPORU:**

*"Talep, Komisyonumuzda görüşülmüş olup; "Aşevi, Yaşlı ve Engelli Bakım Merkezi" yapılması planlanan İlimiz, Ergene İlçesi, Sağlık Mahallesi, 2827 ada, 4 parsel numaralı taşınmazın Belediye Hizmet Alanı olarak belirlendiği 1/5000 ölçekli nazım imar planı değişikliği ve 1/1000 ölçekli uygulama imar planı değişikliklerinin 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu uyarınca onaylanması talebinin kabulüne oybirliği ile karar verildi."*

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 7(c), 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18(c) ve 3194 sayılı İmar Kanunu'nun 8(b) maddeleri gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Haziran 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

#### **KARAR:**

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.