

YIL : 2022
KARAR NO : 1006
TARİH: 08.07.2022
KONU: PLAN DEĞİŞİKLİĞİ

KARAR

TALEP:

İmar ve Şehircilik Dairesi Başkanlığı, Şehir Planlama Şube Müdürlüğünün 07.06.2022 tarih ve 159839 sayılı yazısı ile Tekirdağ İli, Şarköy İlçesi, Camikebir Mahallesi, 1137 ada, 3 parsel numaralı taşınmaza ilişkin alınan Şarköy Belediye Meclisinin 06.05.2022 tarih ve 77 sayılı kararı ile taşınmazın 05.02.2013 tarih 18 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararından önceki haline dönülmesinin kabul edildiği belirtilmiştir.

Bahse konu 05.02.2013 tarih 18 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararı kitle nizamı işlenmiş olan taşınmaza ilişkin Şarköy Belediye Meclisinin 06.05.2022 tarih ve 77 sayılı kararı ile taşınmazın 05.02.2013 tarih 18 sayılı Şarköy Belediye Meclis Kararıyla onaylanan 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinden önceki hali olan ada bütünüyle aynı olacak şekilde "Bitişik Nizam 3 Kat" yapılaşma koşullarına sahip olarak onaylanmasına yönelik alınmış olan Şarköy Belediye Meclisinin 06.05.2022 tarih ve 77 sayılı kararının onaylanması Şarköy Belediyesince talep edilmektedir.

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14. Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülmesi talep edilmektedir.

KOMİSYON RAPORU:

"Talep; Komisyonumuzda görüşülmüş olup; İlimiz, Şarköy İlçesi, Camikebir Mahallesi, 1137 ada, 3 parsel numaralı taşınmaza ilişkin 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı değişikliğinin mevcut ve yürürlükteki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planı ile uyuşmaması nedeniyle, yürürlükteki 1/1000 Ölçekli Uygulama İmar Planına uygun teklifin yeniden hazırlanarak sunulabilmesi için söz konusu talebin ilgili ilçe belediyesine iadesine oybirliği ile karar verilmiştir."

Konunun, 5216 sayılı Büyükşehir Belediyesi Kanunu'nun 14. Maddesi gereğince Büyükşehir Belediye Meclisinde görüşülerek karar verilmek üzere iş bu rapor tarafımızdan tanzim ve imza altına alınmıştır.

Şeklindeki İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu Büyükşehir Belediye Meclisinin 08 Temmuz 2022 tarihli toplantısında görüşülerek müzakere edilmiştir.

KARAR:

İmar ve Bayındırlık Komisyon Raporu; Komisyondan geldiği şekliyle oylandı ve oybirliği ile kabul edildi.